

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Per relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico su invito del Presidente

Premesso che è da regolarizzare la situazione della proprietà dell'area di circolazione sita nel concentrico e denominata via Pavese;

Vista la delibera C.C. n° 43 del 28/11/2006, con la quale si decideva di acquisire via Pavese, con il consenso dei proprietari;

Rilevato che, non si è mai provveduto a formalizzare con rogito notarile tale passaggio di proprietà, e che nel frattempo la situazione catastale è andata modificandosi;

Ritenuto pertanto di dover revocare la deliberazione sopra citata dando atto che la situazione attualmente è di seguito riassunta:

I proprietari dei lotti a nord di via Pavese, che si sono resi disponibili con scrittura privata in data **19/11/2009** a cedere una striscia larga 2 metri per tutta la lunghezza della strada, e descritti al catasto terreni: foglio n° **2**, numeri:

**1432, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **45** centiare R.D. **0,03** € R.A. **0,02** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1433, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **16** centiare R.D. **0,14** € R.A. **0,08** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1438, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **8** centiare R.D. **0,07** € R.A. **0,04** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1439, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **76** centiare R.D. **0,67** € R.A. **0,39** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

e catasto urbano: foglio n° **2**, numero:

**1399, Ente Urbano** di **130** m<sup>2</sup>, categoria **F/1**, intestato a **Bruna Pier Paolo**, nato a **Cuneo** il **03/09/1969**, c.f. **BRNPPL69P03D205R**, residente a **Vignolo** via **Caraglio n° 13**;

nonché a concedere al Comune di Vignolo, su una striscia larga 30 cm (ancora più a nord di quella di due metri) la posa dei pali di illuminazione pubblica al di sopra della recinzione dei lotti, e precisamente i mappali del foglio n° **2**, numeri:

**1430, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **6** centiare R.D. **0,05** € R.A. **0,03** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1431, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **3** centiare R.D. **0,03** € R.A. **0,02** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1436, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **1** centiare R.D. **0,01** € R.A. **0,01** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1437, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **9** centiare R.D. **0,08** € R.A. **0,05** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

e catasto urbano: foglio n° **2**, numero:

**1398 Ente Urbano** di **8** m<sup>2</sup>, categoria **F/1**, intestato a **Bruna Pier Paolo**, nato a **Cuneo** il **03/09/1969**, c.f. **BRNPPL69P03D205R**, residente a **Vignolo** via **Caraglio n° 13**;

Rilevato che per tale cessione non è stata prevista nessun compenso;

Rilevato che è indispensabile acquisire tale terreno onde poter procedere alla regolarizzazione della rete stradale comunale;

Rilevato altresì che la parte centrale di via Pavese verrà acquisito al patrimonio comunale in base alla legge 23 dicembre 1998, n° 448, art. 31 - accorpamento al demanio stradale di porzioni di terreni utilizzati ad uso pubblico di proprietà privata, essendo già di uso pubblico da oltre un ventennio, e ottenendo così una larghezza complessiva della strada di 5 metri, che si troverebbe traslata verso nord di 2 metri;

Dato atto che i Responsabili del Servizio Tecnico e dell'Ufficio Finanziario hanno espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria del provvedimento in esame, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18/08/2000 n° 267.

**Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano**

### **D E L I B E R A**

Di revocare la propria deliberazione n° 43 del 28/11/2006 per i motivi meglio espressi in narrativa;

Di accettare la dismissione gratuita dei mappali catasto terreni foglio n° 2, numeri

**1432, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **45** centiare R.D. **0,40** € R.A. **0,23** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1433, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **16** centiare R.D. **0,14** € R.A. **0,08** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1438, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **8** centiare R.D. **0,07** € R.A. **0,04** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1439, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **76** centiare R.D. **0,67** € R.A. **0,39** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

e catasto urbano: foglio n° 2, numero:

**1399, Ente Urbano** di **130** m<sup>2</sup>, categoria **F/1**, intestato a **Bruna Pier Paolo**, nato a **Cuneo** il **03/09/1969**, c.f. **BRNPPL69P03D205R**, residente a **Vignolo** via **Caraglio n° 13**;

per una superficie complessiva pari a **275** m<sup>2</sup>, dietro la corresponsione di nessun compenso;

Di dare atto che verrà concesso al Comune di Vignolo su una striscia larga 30 cm (ancora più a nord di quella di due metri) la posa dei pali di illuminazione pubblica al di sopra della recinzione dei lotti, e precisamente i mappali del foglio n° 2 numeri:

**1430, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **6** centiare R.D. **0,05** € R.A. **0,03** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1431, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **3** centiare R.D. **0,03** € R.A. **0,02** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1436, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **1** centiare R.D. **0,01** € R.A. **0,01** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca** via **Soleri n° 6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

**1437, Seminativo Irriguo Arborato** di classe **1°**, **9** centiare R.D. **0,08** € R.A. **0,05** €, intestato a **Comba Claudio**, nato a **Vignolo** il **19/04/1962**, residente a **Cervasca**

via **Soleri** n° **6/B**, c.f. **CMBCLD61D19L888Z**;

e catasto urbano: foglio n° **2**, numero:

**1398 Ente Urbano** di **21 m<sup>2</sup>**, categoria **F/1**, intestato a **Bruna Pier Paolo**, nato a **Cuneo** il **03/09/1969**, c.f. **BRNPPL69P03D205R**, residente a **Vignolo** via **Caraglio** n° **13**;

Di dare atto che le spese contrattuali saranno a carico del Comune di Vignolo;

Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico per tutti gli atti inerenti e conseguenti tale acquisizione, compresi l'impegno di spesa e la firma dell'atto notarile.

Inoltre i medesimi componenti il Consiglio Comunale, con successiva ed unanime votazione espressa per alzata di mano deliberano di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**, ai sensi del 4° comma, art. 134 del D.lgs. 267 del 18/08/2000.