

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Determina n° **143**  
del **13/06/2009**

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA COORDINAMENTO E DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PIAZZETTA DI VIA NITTARDI.

L'anno duemilanove, giorno  **tredici**, mese di  **giugno**;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Rilevato che è stata acquisita da parte del Comune di Vignolo, l'area all'intersezione tra via Nittardi e via Rosoline, e che l'Amministrazione ha intenzione di sistemare tale area realizzando un adeguato spazio pubblico;

Visto l'avviso in data **27/06/2009**, con il quale s'invitava chi ne fosse interessato a presentare istanza corredata da curriculum ed offerta economica per la redazione del progetto preliminare definitivo esecutivo nonché il coordinamento e la sicurezza dei lavori di "**sistemazione piazzetta di via Nittardi**", entro il **13/06/2009**;

Visto che nel termine previsto è pervenuta una istanza da parte dell'arch. **Ballario Ivano Gianfranco**, con studio in **Villafalletto (CN)** via **Termine n° 16** c.f. **BLL VGN 67S22 D205 W**, con preventivo per un importo di € **6.000,00** netti (pari a **6.000,00** + 2% **120,00** + IVA **1.224,00** € = € **7.344,00** lordi);

Visto altresì il curriculum allegato all'istanza

Visto il D.lgs. n° 163 del 12 aprile 2006;

Visto il Testo Unico degli Enti locali D.lgs. 267 del 18.8.2000;

### D E T E R M I N A

Di affidare la redazione del progetto preliminare definitivo esecutivo nonché il coordinamento e la sicurezza dei lavori di realizzazione sistemazione piazzetta di via Nittardi dei lavori di "**sistemazione piazzetta via Nittardi**" ai sensi dell'art. 91 e 125, del D.lgs. n° 163 del 12 aprile 2006, all'arch. **Ballario Ivano Gianfranco**, con studio in **Villafalletto (CN)** via **Termine n° 16** c.f. **BLL VGN 67S22 D205 W**, per un importo di € **7.344,00** lordi;

Di impegnare la somma complessiva di € **7.344,00** al cap. **8230.25** del Bilancio Esercizio **2009** a favore dell'arch. **Ballario Ivano Gianfranco**, con studio in **Villafalletto (CN)** via **Termine n° 16** c.f. **BLL VGN 67S22 D205 W**;

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Eandi Geom. Juri

Ai sensi dell'art. 49 Dlgs. 267/00 - regolarità contabile: si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
rag. Patrizia Arneodo

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

Il Segretario Comunale

## CONTRATTO DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla redazione dei progetti definitivo ed esecutivo, nonché alla direzione dei lavori e al coordinamento per la sicurezza nel cantiere, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie ai sensi dell'art. 16, commi 3, 4 e 5, e dell'art. 27, della Legge n° 109/94, nonché degli art. 4, 6 e 12 del D.Lgs. n° 494/1996, relativamente ai lavori di: **"sistemazione piazzetta via Nittardi"**.

Fra le sottoscritte parti: Comune di Vignolo (CN) con sede in via Roma c.f. e P.I. 00349960047, rappresentato dal geom. Eandi Juri, responsabile del servizio tecnico, da una parte

e

L'arch. **Ballario Ivano Gianfranco**, con studio in **Villafalletto (CN) via Termine n° 16 c.f. BLL VGN 67S22 D205 W**;

dall'altra che si impegnano ad assumere l'incarico, affidato dall'Amministrazione Comunale, relativo a:

### Art. 1

#### Oggetto dell'incarico

1. redazione dei progetti **preliminare definitivo ed esecutivo**, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi dell'art. 16, commi 3, 4 e 5, e dell'art. 27, della legge 11/02/1994, n° 109, nonché degli articoli 4, 5 e 12 del decreto legislativo n° 494 del 1996, relativamente ai lavori indicati in epigrafe.
2. Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al comma 1, dovranno essere conformi al regolamento generale approvato con D.P.R. 21/12/1999, n° 554 e al "Capitolato d'oneri per l'affidamento dei servizi tecnici professionali" che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16, c. 2, Legge citata.

### Art. 2

#### Obblighi legali

1. Il tecnico incaricati è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli art. 2222 e seguenti del C.C. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 02/03/1949, n° 144, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.
2. Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

### Art. 3

#### Descrizioni delle prestazioni

1. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico, come meglio descritte nel "Capitolato d'oneri per l'affidamento dei servizi tecnici professionali", consistono nella:
  - PROGETTAZIONE: progettazione definitiva ed esecutiva
  - DIREZIONE DEI LAVORI E ACCESSORIE:
  - COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:
2. I Tecnici incaricati s'impegnano ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso d'elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
3. Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

### Art. 4

Coordinamento per la sicurezza e salute ex decreto legislativo n° 494 del 1996

1. L'incarico comprende le prestazioni inerenti il coordinamento per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui agli articoli 4 e 5 del decreto legislativo n° 494 del 1996 e in particolare:
  - a) il coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione, compresa la predisposizione del piano di sicurezza di cui all'art. 4, comma 1, lettera a) del predetto decreto e del fascicolo informativo di cui allo stesso art. 4, comma 1, lettera b), il tutto da predisporre unitamente e congiuntamente al progetto esecutivo;
  - b) il coordinamento per la sicurezza nella fase d'esecuzione, compreso l'aggiornamento della documentazione di cui alla precedente lettera a).
2. Per l'incarico di cui al presente articolo la figura giuridica del coordinatore per la sicurezza è assunta dal tecnico sottoscritto che dichiara espressamente di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 10 del decreto;
3. L'incarico, per quanto attiene le prestazioni di cui al presente articolo, è inoltre soggetto alla più ampia e discrezionale facoltà revoca, da parte dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del decreto. In questo caso gli onorari previsti dal presente disciplinare per le prestazioni di coordinamento sono proporzionalmente ridotti, salvo il diritto di ritenzione in presenza di colpa del coordinatore.
4. I tempi di consegna e di espletamento delle prestazioni, nonché le relative penali e le modalità di pagamento, in quanto applicabili, relativamente all'incarico di cui al presente articolo, quanto al primo comma, lettera a) sono i medesimi previsti per il progetto esecutivo, quanto al primo comma, lettera b), sono i medesimi previsti per la direzione dei lavori.

#### Art. 5

Altre prestazioni eventuali da eseguirsi solo su ordine specifico e altre condizioni disciplinanti l'incarico

1. I tecnici rinunciano sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.
2. L'Amministrazione s'impegna a fornire ai tecnici, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.
3. In conformità al Capitolato d'oneri per l'affidamento dei servizi tecnici professionali, i tecnici incaricati s'impegnano a:
  - a) produrre tutte le copie previste dallo stesso Capitolato, di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'Amministrazione, previa la corresponsione delle spese di riproduzione; a richiesta dell'Amministrazione le ulteriori copie devono essere fornite a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza ecc.);
  - b) a produrre, a lavori ultimati, una planimetria quotata e aggiornata degli immobili sui quali è stato effettuato l'intervento, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento;
  - c) a produrre, prima del pagamento dei corrispettivi relativi al progetto esecutivo, un esemplare su supporto lucido eliocopiabile di ogni elaborato tecnico con carattere definitivo ed esecutivo, per gli elaborati redatti a mezzo di elaboratore assistito da programma informatizzato, anche una copia su dischetto magnetico in formato standardizzato tipo DXF o DWG.
4. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

#### Art. 7

##### Variazioni, interruzioni, ordini informali

1. I tecnici sono responsabili del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del tecnico incaricato.
3. I tecnici rispondono altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.
4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

#### Art. 8

##### Durata dell'incarico

1. Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione.
2. I termini per l'espletamento delle prestazioni sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione affidante, come segue:
  - b.1) progetto preliminare: giorni 60 dalla firma del presente capitolato.
  - b.2) progetto definitivo ed esecutivo: entro 120 gg.

#### Art. 9

##### Penali

1. Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al 1 per mille dell'importo dei compensi di cui all'art. 10, per ciascun livello di progettazione, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'art. 8; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del tecnico per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.
2. Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.
3. Il ritardo nella consegna della documentazione contabile relativa ai lavori eventualmente appaltati, comporta una penale pari al 2% dell'importo dei corrispettivi di cui all'art. 11, stabiliti per la direzione dei lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.

#### Art. 10

##### Risoluzione del contratto

1. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'art. 9 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.
2. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.
3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### Art.11

##### Determinazione dei compensi

descrizione	importo
progettazione preliminare definitiva ed esecutiva	6.000,00 €
C.N.P.A.I.A. 2%	120,00 €
iva 20 %	1.224,00 €
<b>totale</b>	<b>7.344,00 €</b>

1. Tenuto conto della Legge 02/03/1949, n° 144 e s.m.i., a solo titolo indicativo e non vincolante, tenuto conto altresì del contenuto della materia, è stabilito un corrispettivo per onorari e spese,

convenuto e immodificabile ai sensi dell'art. 2225 C.C., per tutte le prestazioni descritte al precedente art. 3 e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, come segue:

2. I compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi, essi sono stati determinati anche in base alle tariffe professionali vigenti, in relazione alle categorie e classi dei lavori, come da quadro dimostrativo allegato; l'eventuale utilizzo degli elementi della tariffa professionale è fatto al solo fine di valutarne la non manifesta irrazionalità, la ricostruzione proporzionale in caso di variazione (In aumento o in diminuzione) dei lavori, il contenuto descrittivo e la congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'art. 2233 dei c.c.
3. Per le prestazioni eventuali e diverse di cui all'art. 5, sono stabiliti sin d'ora i seguenti compensi, comprensivi di onorari e spese:
  - 1) acquisizione bonaria delle aree e frazionamento € -----
4. Tutti i corrispettivi sopra stabiliti devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'IVA, alle aliquote di legge.
5. I corrispettivi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art.2578 del c.c.
6. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

#### Art. 12

##### Modalità di corresponsione dei compensi

1. I compensi così come stabiliti all'art. 11, sono corrisposti con le modalità di seguito descritte:
  - entro 90 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo: 50% dell'importo del medesimo e del coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione;
  - entro 40 giorni dal l'approvazione del collaudo: saldo del progetto esecutivo, della direzione lavori e dei coordinamento per la sicurezza nella fase dell'esecuzione.
2. In ciascuna delle fasi di cui al comma 1 e negli stessi termini, sono corrisposti i pagamenti relativi alle prestazioni specialistiche e accessorie per la parte strettamente connessa alle predette fasi, nonché in proporzione, la quota delle spese conglobate forfettariamente.
3. In relazione alla complessità o alla durata dei lavori il responsabile del procedimento può autorizzare il frazionamento del pagamento di cui al comma 1, proporzionalmente agli stati d'avanzamento dei lavori.
4. I compensi per le prestazioni diverse e aggiuntive di cui all'art. 5, così come stabiliti all'art. 11, c. 3, sono corrisposti entro 60 giorni dall'ultimazione della singola prestazione ordinata.
5. Qualora per cause non dipendenti dal tecnico incaricato le approvazioni di cui al comma 1 non dovessero verificarsi entro 15 giorni dall'ultimazione della relativa prestazione, in assenza di impedimenti ostativi imputabili al tecnico medesimo, i relativi pagamenti dovranno eseguirsi entro i 30 giorni successivi; in caso di ulteriore ritardo i crediti saranno gravati dagli interessi ai sensi delle disposizioni vigenti.
6. In deroga a quanto previsto al comma precedente, qualora il lavoro sia finanziato con ricorso a mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 28/02/83, n° 55, convertito nella Legge 26/04/83, n° 131 del 1983, il calcolo dei termini per il pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso l'Amministrazione.
7. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura.

#### Art. 13

##### Conferimenti verbali

1. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione comunale. E' inoltre obbligato a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.
2. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione, per un numero di riunioni non superiore a tre.

Art. 14

Definizione delle controversie

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio di un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dal committente, uno dal professionista ed il terzo da designarsi dai primi due membri. La controversia può essere deferita anche a unico arbitro designato dalle parti.
2. Su iniziativa anche di una sola delle parti la controversia può essere devoluta al giudice. In tal caso è competente il foro di Cuneo.

Art. 15

Assicurazione

1. Ai sensi dell'art. 30, comma 5, della Legge n° 109 del 1994 e dell'art. 105 del D.P.R. n° 554 del 1999, i tecnici incaricati hanno presentato una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio dei ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati ai sensi dei commi seguenti.
2. La polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi, avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
3. La polizza deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore a 5.164,57 €, IVA esclusa.
4. La mancata presentazione della polizza da parte dei tecnici prima dell'approvazione del progetto esecutivo, esonera l'Amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.
5. L'Amministrazione può richiedere al tecnico di nuovamente progettare i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomuto parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 16

Disposizioni transitorie

1. Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'Amministrazione affidante, solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti
2. Agli effetti dell'incarico, i professionisti dichiarano di eleggere domicilio nel Comune di Vignolo, nella sede di via Roma 6;
3. Tutte le spese antecedenti e susseguenti il presente atto sono a completo ed esclusivo carico dei professionisti, senza diritto alcuno di rivalsa;
4. L'incarico dovrà essere assolto sotto la direzione e sorveglianza dell'Amministrazione comunale che si riserva di impartire ogni opportuna istruzione o fornire elaborati propri.

Il presente atto, avente oggetto prestazioni il cui corrispettivo è soggetto all'iva sarà registrato ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972 n° 634, soltanto in caso d'uso.

Letto confermato e sottoscritto.

Vignolo, \_\_\_\_\_

Il/i Tecnico/i incaricato/i

Il Responsabile del Servizio  
(Geom. Eandi Juri)

ALLEGATI: - capitolato d'oneri