

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO D.I.A.

(D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 – art. 23 – 1° comma)

Relazione di asseveramento allegata alla Denuncia di Inizio Attività Edilizia presentata dal sig.

_____ nato/a a _____ prov (____)

il ___ / ___ / _____ residente in _____ prov (____) via

_____ n° _____ c.f. _____

(in caso di altri richiedenti allegare elenco)

Relativamente ai lavori di

Da realizzarsi in via/piazza _____ n° _____

Localizzazione catastale:

Foglio _____ Mappale _____ Sub _____

Foglio _____ Mappale _____ Sub _____

Foglio _____ Mappale _____ Sub _____

Precedenti provvedimenti concernenti l'immobile: nessuno sì (specificare)

<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie	n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie sanatoria	n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Denunce Inizio Attività / Denunce Opere Interne	n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni in sanatoria ex capo IV° n° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condomo Edilizio)	n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____ n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> E' ricompreso in una procedura di cui al Capo IV° L. 47/1985 (1° Condomo Edilizio) e/o art. 39 L. 724/1994 (2° Condomo Edilizio) e/o L. 326/2003 (3° Condomo Edilizio) non ancora definita (Pratica n° _____)	

Il sottoscritto _____ nato/a a _____
(____) il ___ / ___ / _____ residente in _____
(____) via _____ n° _____ c.f. _____
con studio in _____ (c.a.p. _____) prov. _____
in via _____ n° _____ iscritto all'Albo/Collegio
dei/degli _____ della Provincia di _____ al n°
_____, in qualità di Tecnico Progettista dei Lavori in oggetto, consapevole di assumere la
qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del
Codice Penale, ed a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che
affermano fatti non conformi al vero sotto la propria responsabilità

ASSEVERA

Che il progetto delle opere sopradescritte e composto da n° _____ elaborati tecnici e
grafici, è completo di tutta la documentazione richiesta dal vigente Regolamento Edilizio Comunale,
ed è conforme alle vigenti norme (sia adottate che approvate) in materia urbanistica, edilizia,
igienico/sanitarie, di sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti
urbanistici, prescrizione di zona ed ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali;

DICHIARA

Che l'intervento, meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata agli elaborati di progetto,
consiste essenzialmente in: (breve descrizione che identifichi compiutamente la tipologia
dell'intervento)

ricade tra quelli previsti alla lettera _____ dei tipi di intervento indicati nella tabella in calce;

Che la destinazione della costruzione è:

- residenziale commerciale direzionale turistico/ricettiva
 artigianale industriale agricola servizi pubblici
 altra (*specificare*) _____

Che la destinazione urbanistica dell'area è (*specificare*) _____
_____ di cui all'art. _____ delle N.T.A. del P.R.G.

Che

SI NO L'immobile risulta compreso nel perimetro delle aree a rischio idrogeologico ai sensi del
 P.A.I. della Regione Piemonte;
(In caso affermativo specificare la classificazione dell'area: _____
_____)

SI NO L'area su cui è previsto l'intervento RICADE in uno degli ambiti prescrittivi del P.T.C.
 (Piano Territoriale di Coordinamento);
(In caso affermativo specificare l'ambito: _____
_____)

In tal caso l'intervento è

conforme esente

alle norme di PTC in quanto (specificare i motivi che rendono l'opera conforme o
esente):

SI NO L'intervento comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti
 impianti tecnologici:
 Elettrico Termico Idrosanitario _____

e che pertanto, ai fini di quanto disposto dall'art. 6 della L. n° 46/1990 (Norme sulla
sicurezza degli impianti) e D.P.R. 447/91 (Regolamento di attuazione della L. n° 46/90),
le modalità di esecuzione degli impianti sono in conformità alle norme del D.P.R. n°
412/1993;

E' obbligatoria la relazione del progetto degli impianti:

Elettrico SI NO

Termico SI NO

Idrosanitario SI NO

_____ SI NO

E' obbligatoria la presentazione della dichiarazione di conformità alla regola d'arte al
termine dei lavori:

Elettrico SI NO

Termico SI NO

Idrosanitario SI NO

_____ SI NO

Trattasi di intervento NON SOGGETTO alla presentazione del progetto degli impianti in quanto:

- Elettrico _____
- Termico _____
- Idrosanitario _____
- Altro _____

SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Ai fini del disposto del DPCM 05.12.1997, è obbligatoria la presentazione del Certificato Acustico Preventivo di Progetto; In caso affermativo si allega il Certificato Acustico Preventivo di Progetto, a firma di tecnico iscritto all'Elenco regionale dei tecnici abilitati;
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Ai fini del disposto dell'art. 29 della Legge n° 10/91 (Risparmio energetico), saranno depositati presso il Comune, il calcolo delle dispersioni e del progetto di contenimento dei consumi, con le necessarie verifiche di Legge;
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Riguardo alla eliminazione barriere architettoniche: Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere risultano conformi all'art. 24 della Legge 104/92 come da dichiarazioni e schemi dimostrativi allegati al progetto;
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Trattasi di edificio SOGGETTO alle norme di cui alla Legge 13/89 e del relativo Regolamento di attuazione D.M. 236/89, ove è possibile conseguire: <input type="checkbox"/> ACCESSIBILITÀ <input type="checkbox"/> VISITABILITÀ <input type="checkbox"/> ADATTABILITÀ come da dichiarazioni e schemi dimostrativi allegati al progetto;
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Trattasi di intervento NON SOGGETTO alle norme di cui alla L. 13/89 e del Regolamento di attuazione D.M. 236/'89 in quanto: _____ _____ _____
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	In conformità alle vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio: OCCORRE l'esame e il parere preventivo dai Vigili del Fuoco; In caso affermativo si allega il parere di conformità al progetto del Comando Provinciale Vigili del Fuoco.

Il sottoscritto dichiara inoltre che:

- L'intervento non comporta modifiche della sagoma e dei prospetti e non reca pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 02/04/1968, non modifica la destinazione d'uso (*barrare **obbligatoriamente** se l'intervento è relativo ad opere interne di singole unità immobiliari*)
- L'intervento non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera sostanzialmente la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nella Concessione Edilizia/permesso di costruire n° ____/____ del _____ e successive varianti; (*barrare **obbligatoriamente** se l'intervento è relativo a varianti a concessioni già rilasciate*)

L'intervento da realizzare:

- è conforme alle norme del Codice della Strada e Regolamento di Esecuzione;
- non è soggetto alle norme del Codice della Strada e Regolamento di Esecuzione;

non è subordinato alla corresponsione del contributo di cui alla Sezione II del DPR n° 380/2001;

è subordinato alla corresponsione del contributo di cui alla Sezione II del DPR n° 380/2001;

L'intervento da realizzare:

è conforme alle norme del Codice Civile;

non incide sulle norme del Codice Civile;

L'immobile interessato dai lavori

non è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica ambientale, ed in particolare non è assoggettato alle disposizioni di cui al D. Lgs. n° 42 del 22/01/2004;

è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica ambientale;

L'esecuzione delle opere:

non necessita del Nulla Osta da parte di Enti esterni al Comune di Vignolo

necessita del Nulla Osta da parte di Enti esterni al Comune di Vignolo, e pertanto si allega copia della richiesta di tale Nulla-Osta inoltrata a

SI IMPEGNA

a consegnare, alla conclusione dei lavori, un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

_____, li _____

IL PROGETTISTA

(firma leggibile e timbro)

TABELLA DEI TIPI DI INTERVENTO

a) opere di manutenzione straordinaria;

b) opere di restauro;

c) opere di risanamento conservativo;

d) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in (specificare)

rampe - ascensori esterni - manufatti che alterano la sagoma dell'edificio;

d-1) recinzioni, muri di cinta, cancellate;

d-2) aree destinate ad attività sportive, senza creazione di volumetrie;

d-3) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e che non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del D.M. 2/4/1968 n° 1444, non modificano la destinazione d'uso;

e) revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;

- f) variante alla concessione edilizia n. _____/_____ del _____ che non incide sui parametri urbanistici, sulla volumetria, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola prescrizioni contenute nella concessione edilizia citata;
- g) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- h) opere di ristrutturazione edilizia, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma, così come previsto dall'art. 13 del REC vigente;
- i) interventi sottoposti a concessione edilizia disciplinati dal piano attuativo (specificare) _____ contenente precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è stata dichiarata dall'atto di consiglio (specificare) _____;
- l) interventi sottoposti a concessione edilizia disciplinati dal piano attuativo (specificare) _____ contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza, in mancanza dell'atto di ricognizione da parte del Consiglio Comunale è dichiarata da apposita relazione tecnica asseverata da parte del progettista;
- m) nuove edificazioni in diretta esecuzione dello strumento urbanistico generale contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è stata dichiarata dall'atto di consiglio (specificare) _____;
- m-1) nuove edificazioni in diretta esecuzione dello strumento urbanistico generale contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza, in mancanza dell'atto di ricognizione da parte del Consiglio Comunale è dichiarata da apposita relazione tecnica asseverata da parte del progettista;